

Q-0404 コンクリート舗装とアスファルト舗装のイニシャルコストの差はどのくらいですか？

2005年時の標準的な舗装の施工単価は、アスファルト舗装が7,000～7,500円/m²であるのに対して、コンクリート舗装は9,000～9,500円/m²であり、約1.3倍のコスト高となっていた。しかし、下表の資材の価格推移に示すように、ストレートアスファルトの価格が2011年度には2005年度比217%まで高騰し、これに伴い密粒度アスコンの価格も151%に上昇した。一方、レディミクストコンクリートの価格推移は107%と小さかったので、2011年度の標準的な舗装の施工単価は、アスファルト舗装が約9,000円/m²であるのに対して、コンクリート舗装は9,500～10,000円/m²となり、約1.1倍までにその差が小さくなってきた。さらに、2013年9月度の価格では、アスファルト価格が2005年度比252%に上昇し、密粒度アスコンも159%まで上昇している。現在の施工単価では、コンクリート舗装とアスファルト舗装のコスト差がさらに小さくなり、ほぼ同等に近づいている。

なお、アメリカの調査結果では、アスファルト舗装とコンクリート舗装のイニシャルコストは既に逆転し、コンクリート舗装の方が安価となっている。

表 資材の価格推移（「けんせつ Plaza」HP、物価調査会調べのデータより）

品目	2005年度	2011年度	2013年9月度
ストレート アスファルト (針入度 60～80)	37,670 円/ t	81,600 円/ t (217%)	95,000 円/ t (252%)
再生密粒度 (13) アスファルトコンクリート	6,280 円/ t	9,480 円/ t (151%)	10,000 円/ t (159%)
セメント (普通ポルトランドセメント)	8,500 円/ t	9,900 円/ t (116%)	10,000 円/ t (118%)
レディミクストコンクリート (東京：普通 21 18 20 N)	11,500 円/m ³	12,330 円/m ³ (107%)	12,500 円/m ³ (109%)

注) () 内は 2005 年度に対する価格比率